

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
KANTON SARAJEVO
ZAVOD ZA IZGRADNJU KANTONA SARAJEVO

**PROGRAM RADA
ZAVODA ZA IZGRADNJU KANTONA SARAJEVO
ZA 2024. GODINU
(proširena verzija)**

Sarajevo, februar 2024. godine

U skladu sa tačkom III Odluke o metodologiji izrade i donošenja programa rada i izvještaja o radu Vlade Kantona Sarajevo i kantonalnih organa ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 23/21, 52/21 i 32/22) i člana 83. Pravilnika o unutrašnjoj organizaciji Zavoda za izgradnju Kantona Sarajevo, direktor Zavoda za izgradnju Kantona Sarajevo donosi

**PROGRAM RADA
ZAVODA ZA IZGRADNJU KANTONA SARAJEVO
ZA 2024. GODINU**

I – UVOD

Zavod za izgradnju Kantona Sarajevo (u daljem tekstu skraćeno: *Zavod*) osnovan je za obavljanje stručnih i drugih poslova u ime i za račun Kantona Sarajevo, koji zahtijevaju primjenu stručnih i naučnih metoda rada i s njima povezane upravne poslove (član 24. Zakona o ministarstvima i drugim organima uprave Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj: 40/22), a koji se odnose na:

- a) realizaciju projekata građenja od interesa za Kanton, počevši od podnošenja prijedloga za eksproprijaciju nekretnina i zahtjeva za preuzimanje i dodjelu potrebnog zemljišta, do dobijanja upotrebne dozvole;
- b) pripremanje i opremanje građevinskog zemljišta koje mu odlukom ili ugovorom povjere općine u Kantonu i Grad Sarajevo ;
- c) opremanje građevinskog zemljišta za građenje prema uslovima iz urbanističke saglasnosti koju izdaje Ministarstvo komunalne privrede ,infrastrukture , prostornog uređenja i zaštite okoliša;
- d) usluge stručnog nadzora za potrebe organa uprave i upravnih organizacija Kantona, te drugih organa na nivou Kantona, Grada Sarajeva ili općine na području Kantona, javnih ustanova i javnih preduzeća čiji su osnivači Kanton, Grad Sarajevo ili općine na području Kantona, Grada Sarajeva ili općine na području Kantona, te privrednih društava sa više od 50% ukupnog kapitala, a koji se odnose na: izgradnju, rekonstrukciju, sanaciju, održavanje uklanjanje objekata visokogradnje, izgradnju, rekonstrukciju, sanaciju, održavanje i uklanjanje objekata niskogradnje, izgradnju, rekonstrukciju, sanaciju, održavanje i uklanjanje objekata hidrogradnje, utvrđivanje postrojenja, sanaciju, održavanje i monitoring klizišta, izgradnju, rekonstrukciju, sanaciju, održavanje elektroinstalacija, izgradnju, rekonstrukciju, sanaciju i održavanje mašinskih instalacija, izgradnju, rekonstrukciju, sanaciju, održavanje i uklanjanje hortikulturnog uređenja;
- e) uspostavljanje, vođenje i ažuriranje analognog i digitalnog katastra komunalnih uređaja;
- f) upravljanje i raspolaganje imovinom Zavoda u skladu s namjenom utvrđenom zakonom;
- g) evidentiranje i naplata po osnovu rješenja za posebnu naknadu bespravno izgrađenih objekata koje ispostavljaju nadležni organi ;
- h) zastupanje u upravnim i sudskim postupcima koji proizađu iz obavljanja poslova iz djelokruga Zavoda;
- h) vršenje drugih stručnih poslova utvrđenih zakonom i drugim propisima ,odlukama Vlade Kantona i Skupštine Kantona

Iz tako utvrđenog djelokruga proizlaze ciljevi i zadaci Zavoda u 2024 godini:

- realizacija projekata građenja od interesa za Kanton Sarajevo što podrazumijeva učešće Zavoda u svim fazama i aktivnostima koje prate izgradnju takvih objekata, od rješavanja imovinsko-pravnih odnosa do dobijanja upotrebne dozvole;
- opremanje građevinskog zemljišta za građenje prema uslovima iz urbanističke saglasnosti koju izdaje Ministarstvo prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo kao i uređenje građevinskog zemljišta koje Zavodu za izgradnju Kantona Sarajevo odlukom ili ugovorom povjere općine u Kantonu i Grad Sarajevo;
- izrada elaborata orijentacionih troškova uređenja gradskog građevinskog zemljišta za regulacione planove i urbanističke projekte na zahtjev ministarstava i drugih organa uprave Kantona Sarajevo, kao i općina sa teritorije Kantona Sarajevo;
- zastupanje u upravnim i sudskim postupcima u skladu sa djelatnostima i djelokrugom rada Zavoda za izgradnju Kantona Sarajevo;
- privođenje krajnjoj namjeni zemljišta na kome je u zemljišnim knjigama upisano pravo vlasništva Zavoda u skladu sa važećom prostorno-planskom dokumentacijom i Zakonom o stvarnim pravima (Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine br.56/13 i 100/13);
- kontinuirane aktivnosti na uknjižbi nekretnina u postupku harmonizacije zemljišne knjige putem Općinskog suda u Sarajevu radi usaglašavanja zemljišnoknjižnog sa katastarskim premjerom u cilju identifikacije i uknjižbe imovine Zavoda;
- nadzor nad izgradnjom, u skladu sa zaključcima Vlade Kantona Sarajevo, sporazumima sa ministarstvima i općinama u Kantonu Sarajevo, kao i sporazumima sa javnim kantonalnim preduzećima čiji je osnivač Kanton Sarajevo;
- uspostavljanje, vođenje i ažuriranje analognog i digitalnog katastra komunalnih uređaja;
- vođenje finansijsko računovodstvenih poslova za cjelokupnu djelatnost i poslovanje Zavoda;

II – PROGRAMSKI DIO

II – 1.

Zavod za izgradnju Kantona Sarajevo po nalogu Vlade Kantona Sarajevo, odnosno u ime i za račun Kantona Sarajevo u sporazumnoj fazi i putem nadležnih općina vodi postupke rješavanja eksproprijacije, provodi aktivnosti na nastavku i okončanju postupka rješavanja imovinsko-pravnih odnosa na aktuelnim i prijeratnim lokalitetima koji će biti nastavljeni tokom 2024 godine. Navedene aktivnosti se odnose na slijedeće lokalitete:

1. saobraćajnica I transverzala, dionica Kranjčevićeva- Bosnalijek i dionica Bare-tunel Kobilja glava-Donji hotonj;
2. saobraćajnica A transverzala;
3. saobraćajnica IX transverzala;
4. saobraćajnica LOT 2 C;
5. saobraćajnica Južna longitudinala, područje Općine Novo Sarajevo;
6. poslovna zona IT park Šip-uređenje zemljišta;
7. rekonstrukcija ulice Safeta Zajke na dionici od kružnog toka-spoj sa LOT 2C;

8. saobraćajnica Zapadni prilaz,
9. Groblje Vlakovno-prenos zemljišta na KJKP Pokop;
10. Gladno polje – Izbjegličko naselje- prenos zemljišta na Kanton Sarajevo;
11. Islamska zajednica-zamjena zemljišta na Dobrinji,
12. Spomen obilježje Novi Grad-zamjena zemljišta sa Općinom Novi Grad
13. Vatrogasni dom na Stupu-prenos zemljišta na Kanton Sarajevo
14. pothodnik Blažuj
15. uspostava prava građenja u korist grada Sarajeva za Opservatorij Trebević
16. lokalitet Otoka-Meandar (parking)
17. rješavanje imovinsko-pravnih odnosa za osnovne škole „Malta“ i „Hotonj“
18. Tunel „DB“;
19. Lokalitet Kvadrant C Marijin dvor (izmjешtanje objekata MUP-a)
20. Džamija Skenderija

Radi rješavanja zahtjeva fizičkih i pravnih lica, Zavod će tokom 2024 godine nastaviti aktivnosti na provođenju postupka kupoprodaje zemljišta radi oblikovanja građevinskih parcela, kao i aktivnosti radi zaključenja ugovora o zamjeni nekretnina gdje postoji pravni osnov za zaključenje radi privođenja zemljišta krajnjoj namjeni, kao i uspostava prava građenja.

U okviru projekata Federalne uprave za geodetske i imovinsko pravne poslove i Općinskog suda u Sarajevu objavljuju se javni pozivi vlasnicima za pojedine katastarske općine radi harmonizacije zemljišne knjige. Predmetnim postupkom u kome Zavod aktivno učestvuje vrši se usaglašavanje zemljišnoknjižnog sa katastarskim premjerom čime se stiču uslovi da se identifikuje i uknjiži imovina Zavoda u punom obimu vlasničkog prava. U tom smislu tokom 2024 godine planira se uspostavljanje registra zemljišta u cilju stvaranja ažurnih podataka o perspektivnim i drugim nekretninama na kojima je Zavod upisan kao vlasnik u zemljišnoknjižnoj evidenciji.

Zavod za izgradnju Kantona Sarajevo shodno Odluci o legalizaciji građevina izgrađenih bez odobrenja za građenje i građevina privremenog karaktera u svojstvu stranke učestvuje u postupcima legalizacije bespravno izgrađenih objekata koji se vode putem općinskih organa uprave.

U cilju zaštite imovine Zavoda neophodno je nastaviti aktivnosti na provođenju rješenja o izuzimanju i potpunoj eksproprijaciji zemljišta iz perioda 1974.-2022. godina u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Sarajevu i katastarskom operatu općina na području Kantona Sarajevo (uknjižba u zemljišnim knjigama zemljišta, prava služnosti podzemnih instalacija poput gasovoda, cjevovoda, kolektora, uređaja za prečišćavanje otpadnih voda, zatim regulacija korita rijeka, kao i regulisanje imovinskopravnih odnosa). Obzirom da se radi o postupku zaštite imovinskopravnih interesa koji je zbog neažurnosti zemljišnih knjiga i proteka vremena znatno usložen zbog promjene vlasnika, oznaka i površina parcela, potrebno je nastaviti kontinuirane aktivnosti uporedo sa postupkom harmonizacije i tokom 2024 godine.

U cilju ispunjenja povjerenih nadležnosti Zavod obavlja poslove i zadatke zastupanja u upravnim i sudskim postupcima koji proizilaze iz obavljanja poslova iz djelokruga rada ovog Zavoda. Ovaj dio se pogotovo odnosi na zaštitu imovinskopravnih interesa Zavoda za izgradnju Kantona Sarajevo pred nadležnim organima, što je dio programa rada za 2024. godinu.

Na zahtjev ministarstava, Zavoda za planiranje razvoja Kantona i općina sa teritorije Kantona Sarajevo Zavod vrši obračun i izrađuje elaborate orijentacionih troškova uređenja gradskog građevinskog zemljišta nakon usvajanja regulacionih planova i urbanističkih projekata.

II – 2 .

Zavod za izgradnju Kantona Sarajevo započeo je projekte u 2023. godini, koji će se kontinuirano nastaviti i u 2024 godini na poslovima ugovaranja i nadzora, i to:

1) Pripremanje i pribavljanje investiciono - tehničke dokumentacije za:

- obavljanje pripremnih radova na obezbjeđenju investiciono-tehničke dokumentacije za izgradnju objekata niskogradnje : (V-transverzala, VII transverzala , saobraćajnica za IT park Šip i dr.)
- objekti visokogradnje: (zgrada na Grbavici, OŠ Pofalići, OŠ Rosulje, Univerzitetska biblioteka, rekonstrukcije i sanacije centralnog objekta JU Zavod za hitnu medicinsku pomoć Kantona Sarajevo, rekonstrukcija i adaptacija dijela objekta za potrebe Veteranske bolnice u sklopu Opće bolnice)

2) ishodovanje saglasnosti kantonalnih komunalnih preduzeća i urbanističko-građevinskih akata za izgradnju objekata i infrastrukture prema zaključcima Vlade Kantona prilikom realizacije projekata od interesa za Kanton Sarajevo;

3) provođenje i praćenje postupaka javnih nabavki za potrebe Zavoda, kao i provođenje javne nabavke prilikom realizacije projekata od interesa za Kanton Sarajevo ukoliko je Zavod zadužen za provođenje iste;

4) stručna pomoć drugim institucijama u provođenju postupaka javnih nabavki i izrada sporazuma o međusobnim pravima i obavezama;

5) vršenje stručno-tehničkog nadzora nad izgradnjom objekata i infrastrukture za potrebe Vlade Kantona Sarajevo i/ili općina iz Kantona Sarajevo i/ili Zavoda za izgradnju Kantona Sarajevo, kao i sve druge projekte za koje Zavod bude zadužen do kraja 2023 i tokom 2024 godine:

- objekti visokogradnje : (Akademija scenskih umjetnosti, Sportsko rekreacioni centar Dobrinja, , Izgradnja objekta kolektivnog stanovanja K-78 na Šipu, Izgradnja sportske dvorane u Hrasnici Izgradnja sportskog centra Ilijaš, izgradnja prihvatilišta za napuštene pse u Prači, rekonstrukcija i adaptacija prostora odjeljenja za ginekologiju i akušerstvo u Općoj bolnici, rekonstrukcija i adaptacija prizemnog dijela objekta za potrebe dnevne bolnice u Općoj bolnici, izvođenje građevinskih., građevinsko zanatskih i instalaterskih radova za rekonstrukciju objekta kogeneracijsko postrojenje u centar za upravljanje medicinskim otpadom u UKCS, izgradnja zimovnika u RZC Pionirska dolina i ZOO vrt, arhitektonsko-građevinski radovi (II dio) na objektu Kuća sloboda u sklopu SK TUNEL D-B (dobrinjska strana), izvođenje građevinsko - zanatskih radova na dogradnji policijskog objekta PS Novi Grad (prva faza), rekonstrukcija devastiranog vrtića Ciciban radi uspostavljanja dnevnog centra za djecu i osobe sa poteškoćama u razvoju, automatska garaža za šestosjednu žičaru, dogradnja ju OŠ "Zahid Baručija" Vogošća, rekonstrukcije i sanacije centralnog objekta JU Zavod za hitnu medicinsku pomoć Kantona Sarajevo, izgradnja garaže za šestosjednu žičaru na Bjelašnici ;
- objekti niskogradnje : (I transverzala , rekonstrukcija Igmanke ceste, regionalna cesta R445, proširenje groblja Vlakovo-Aleja veterana, rehabilitacija regionalnog puta R444 postojećih trotoara i izgradnja novih trotoara, dionica: spoj sa R445 do granice Kantona Sarajevo (prema Brezi), faza II - od p32 do p65, l=700 m, radovi na proširenju aleje veterana Ila faza- Vlakovo, rekonstrukcija puta u ulici Ahatovića; dionica od spoja Ahatovičke ulice sa Dobroševićkom

ulicom, izrada panelne ograde sa kontrolom pristupa oko privredne zone Hadžići, rekonstrukcija saobraćajnice u ul. Svrake IV, izgradnja kružne raskrsnice na spoju ulica Džemala Bijedića, Srđana Aleksića i Velikih drveta, izgradnja kružne raskrsnice na spoju ulica IX transverzale, ulica Džemala Bijedića i Ive Andrića, izgradnja dijela saobraćajnice u naselju Rosulje u dužini od cca 260 m, izgradnja puta u naselju Vratuša, izgradnja putnih komunikacija u obuhvatu IZ „Luke“ Ilijaš, , rehabilitacija regionalnog puta R442a Hadžići – Gornja Grkarica – granica entiteta, FAZA II: od km 21+060 do km 22+460“, rehabilitacije ul. Lozionicka, izgradnja južne longitudinalne sa kružnom raskrsnice na spoju sa ulicom Hamdije Čemerlić a, i dr.) ;

- sanacija klizišta : (Svrake IV I faza, Dreskovača, Sedrenik br.56, Močila br.45, Trčivode br.46, Hum klizište K-4) ;
- instalacija vodovoda i kanalizacije (nastavak izgradnje Rakovičkog kolektora, izgradnja pumpne stanice Blažuj, rekonstrukcija i izgradnja vodovodne mreže u Ahatovićima, izgradnja regionalnog vodovoda Hojta-Igman-Bjelašnica u općini Trnovo-dionica Pandurica-Šiljak-akumulacija II, izgradnja vodovoda Pandurica – Proskok, izgradnja vodova i fekalnog kolektora na području općine Hadžići te spajanje na glavni kolektor, izvođenje radova na vodosnabdjevanju naselja Pazarić – Brečak, izgradnja dijela fekalne i oborinske kanalizacione mreže u dijelu obuhvata RP Banovac u dužini 645m i 655m, dodatni radovi na izgradnji vodovodne i kanalizacione mreže u dijelu ulice Rosulje, vodosnabdjevanje naselja Poturovići i Ljubina – I I II faza, vodosnabdjevanje gornjih zona naselja Krivoglavci i Svrake-I faza, izgradnja vodovodne distributivne mreže u ulici Butilska, izgradnja vodovodne mreže u ulici 14. juni, izgradnja vodovodne mreže u ulici Ferida Srnje)
- elektro instalacije : (javna rasvjeta u KS ,održavanje semafora u KS,implementacija svjetlosne i zvučne signalizacije za slijepa i slabovidna lica na semaforiziranim raskrsnicama na području KS, redovno održavanje automatskih brojača saobraćaja induktivne tehnologije i prikupljanje, obradu i analizu podataka u saobraćaju, elektroinstalacije kao dijelovi projekata visokogradnje, I dr.) ;
- mašinske instalacije : (izgradnja distributivne mreže i izgradnji priključnih gasovoda u Industrijskoj zoni „Luke“ Ilijaš, rekonstrukciji toplovodnih instalacija grijanja i kotlovnice za potrebe Javne ustanove Osnovna škola „Srednje“ Ilijaš, mašinske instalacije kao dijelovi projekata visokogradnje) ;
- regulacija vodotoka: (revitalizacija kamenih obalnih zidova korita rijeke Miljacke, sanacija zacjevljenog dijela Bistričkog potoka, izvođenje radova na trajnoj regulaciji rijeke Vogošće na dionici od P17 do izvedene regulacije -I faza. izmještanje regulacije Zujevine od ušća Žunovačkog potoka do profila P5, čišćenje korita rijeka u općini Trnovo, regulacija rijeke Zujevine u industrijskoj zoni – Boce Binježevo – prva faza, čišćenje korita rijeke Miljacke od objekta „FIS“ u Halilovićima do RTV-a, regulacija rijeke Zujevine-nastavak radova, uređenje dijela korita potoka Gnionice – II faza, Općina Ilijaš, trajna regulacija rijeke Vogošće na dionici od profila P17 do izvedene regulacije – II faza)
- uređenje infrostrukture za upravljanje otpadom (proširenje plohe na RCU Smiljevići) ;
- uređenje infrostrukture za KJP „Zoi 84 OCS“ (nadogradnja postojeće šestosjedne žičare na Bjelašnici u vidu izgradnje automatske garaže, izgradnja sistema osnježenja sistem visokog pritiska,uređenje skijaških staza, sanacija krova ciljne kuće Beneton, rekonstrukcija sabirnog bazena za punjenje akumulacije 1, Izgradnja infrastrukture za odvodnju oborinskih voda sa parkinga Babin Do, Rekonstrukcija vodovodne mreže i fekalne kanalizacije na području Babin Do, nadogradnja sistema rasvjete ski staza 5A – Štinji Do do Babinog Dola)

- uklanjanje građevina ,hortikultura ,primopredaja radova i objekata i dr;

II– 3.

Na osnovu Odluke Skupštine Kantona Sarajevo o legalizaciji građevina izgrađenih bez odobrenja za građenje i građevina privremenog karaktera („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj 6/06, 18/07, 18/08, 35/12 i 51/15), Programa usmjeravanja sredstava posebne naknade za 2022 godinu („Službene novine Kantona Sarajevo“ broj 22/22) i Odluke o prihvatanju Programa utroška sredstava prikupljenih iz posebnih namjena od legalizacije građevina izgrađenih bez odobrenja i građevina privremenog karaktera („Službene novine Kantona Sarajevo“ br.17/22), potpisanih sporazuma i aneksa sporazuma sa općinama u Kantonu Sarajevo i Kantonalnom upravom civilne zaštite, a u skladu sa Zaključkom Vlade Kantona Sarajevo o raspodjeli sredstava koja se prikupljaju po osnovu posebne naknade za legalizaciju građevina bez odobrenja za građenje i građevina privremenog karaktera na namjenskom računu Zavoda za izgradnju Kantona Sarajevo, broj 02-05-18440-31/09 od 04.06.2009. godine, planirano je:

- provođenje aktivnosti vezanih za zaštitu izvorišta vode za piće (isplata naknada prema sudskim presudama i realizaciji otkupa zemljišta);
- sanacija klizišta na području Kantona Sarajevo;

II – 4.

Kada je u pitanju uspostavljanje, vođenje i ažuriranje analognog i digitalnog katastra komunalnih uređaja, djelovanja Zavoda za izgradnju Kantona Sarajevo se kontinuirano obavljaju, te će u 2024 godini obuhvatiti slijedeće:

- pregled elaborata geodetski snimljenih podzemnih instalacija te (za elaborate koji su provodljivi na planu KKK) i izdavanje odgovarajućih saglasnosti za zatrpavanje.
- izdavanje podataka o tačkama geodetske mreže isključivo u svrhu geodetskog snimanja podzemnih instalacija.
- provođenje elaborata snimanja u digitalnu bazu podataka uz kontrolu atributnih podataka i osnovne topologije.
- izdavanje kopija planova katastra komunalnih uređaja koji se u tu svrhu predhodno ažuriraju;
- izrada baze podataka katastra komunalnih uređaja, konverzija i dopuna podataka za područje Kantona Sarajevo iz starog softvera i starog modela podataka u novi softver i novi model podataka .
- izrada nove aplikacije za uvođenje i pregled elaborata snimanja komunalnih uređaja i konverzija postojećih podataka sadržanih u staroj alfanumeričkoj bazi

II – 5.

Pored prethodno navedenih poslova koje ovaj Zavod obavlja iz djelokruga svog rada, u 2024 godini planirani su i finansijsko računovodstveni poslovi vezani za cjelokupnu djelatnost i poslovanje Zavoda za izgradnju Kantona Sarajevo čime se osigurava transparentnost, zakonitost i realno finansijsko izvještavanje

III - NORMATIVNA DJELATNOST

Zavod nije izričito ovlašten zakonom za donošenje podzakonskih akata koje razmatra Vlada ili Skupština Kantona Sarajevo, osim pravilnika o unutrašnjoj organizaciji.

IV - TEMATSKI DIO

A - IZ NADLEŽNOSTI SKUPŠTINE KANTONA SARAJEVO

1.	Naziv materijala	Program uređenja građevinskog zemljišta i realizacije kapitalnih investicija za 2024. godinu
	Nosilac izrade	Zavod za izgradnju Kantona Sarajevo
	Rok za izradu	mart 2024. godine - Vlada Kantona Sarajevo april 2024. godine - Skupština Kantona Sarajevo
	Organ koji razmatra materijal	Vlada Kantona Sarajevo i Skupština Kantona Sarajevo
	Pravni osnov razmatranja i usvajanja materijala	Članom 63, stav 3 Zakona o građevinskom zemljištu FBiH propisano je da se sredstva koja se ostvaruju iz naknade za uređenje gradskog građevinskog zemljišta i rente koriste za troškove naknade ranijim vlasnicima, za troškove uređenja zemljišta i troškove izrade prostorno-planske dokumentacije.
	Razlog za donošenje materijala	Donošenje Programa je neophodno radi nastavka obavljanja djelatnosti iz nadležnosti Zavoda, nastavka aktivnosti na uređenju zemljišta i preuzetih obaveza Zavoda i realizacije kapitalnih investicija
	Provođenje procjene utjecaja propisa	Ne

B- IZ NADLEŽNOSTI VLADE KANTONA SARAJEVO

1.	Naziv materijala	Izveštaj o radu sa finansijskim izveštajem Zavoda za izgradnju Kantona Sarajevo za 2023. godinu
	Nosilac izrade	Zavod za izgradnju Kantona Sarajevo

	Rok za izradu	januar 2024. godine– informativno Vlada Kantona Sarajevo
	Organ koji razmatra materijal	Vlada Kantona Sarajevo
	Pravni osnov razmatranja i usvajanja materijala	Odluka o metodologiji izrade i donošenja programa rada i izvještaja o radu Vlade Kantona Sarajevo i kantonalnih organa („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj: 23/21, 52/21 i 32/22)
	Razlog za donošenje materijala	Realizacija obaveza propisanih Odlukom
	Provođenja procjene utjecaja propisa	Ne

2.	Naziv materijala	Program rada Zavoda za izgradnju Kantona Sarajevo za 2024. godinu
	Nosilac izrade	Zavod za izgradnju Kantona Sarajevo
	Rok za izradu	10 dana od donošenja Programa rada Vlade Kantona Sarajevo
	Organ koji razmatra materijal	Vlada Kantona Sarajevo
	Pravni osnov razmatranja i usvajanja materijala	Odluka o metodologiji izrade i donošenju programa rada i izvještaja o radu Vlade Kantona Sarajevo i kantonalnih organa („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj: 23/21, 52/21 i 32/22)
	Razlog za donošenje materijala	Realizacija obaveza propisanih Odlukom
	Provođenje procjene utjecaja propisa	Ne

3.	Naziv materijala	Program utroška namjenskih sredstava Zavoda za izgradnju Kantona Sarajevo za 2024. godinu.
	Nosilac izrade	Zavod za izgradnju Kantona Sarajevo
	Rok za izradu	Februar 2024. godine
	Organ koji razmatra materijal	Vlada Kantona Sarajevo
	Pravni osnov razmatranja i usvajanja materijala	Uputstvo o otvaranju posebnih namjenskih transakcijskih računa, način planiranja, prikupljanja, evidentiranja i raspolaganja sredstvima sa posebnih

		namjenskih transakcijskih računa otvorenih kao podračuni u okviru jedinstvenog računa trezora ("Službene novine FBiH " broj 44/17 i 22/20)
	Razlog za donošenje materijala	Programom se omogućuje finansijska realizacija projekata iz Programa uređenja građevinskog zemljišta i finansijska sredstva za realizaciju
	Provođenje procjene utjecaja propisa	Ne

4	Naziv materijala	Program utroška sredstava prikupljenih iz posebnih namjena od legalizacije građevina izgrađenih bez odobrenja i građevina privremenog karaktera za 2024. godinu
	Nosilac izrade	Zavod za izgradnju Kantona Sarajevo
	Rok za izradu	Februar 2024. godine
	Organ koji razmatra materijal	Vlada Kantona Sarajevo
	Pravni osnov razmatranja i usvajanja materijala	Odluka o legalizaciji građevina izgrađenih bez odobrenja za građenje i građevina privremenog karaktera („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj 6/06, 18/07, 18/08, 35/12 i 51/15) Zaključak Vlade Kantona Sarajevo o raspodjeli sredstava koja se prikupljaju po osnovu posebne naknade za legalizaciju građevina bez odobrenja za građenje i građevina privremenog karaktera na namjenskom računu Zavoda za izgradnju Kantona Sarajevo, broj 02-05-18440-31/09 od 04.06.2009. godine
	Razlog za donošenje materijala	Programom će se utvrditi finansijska realizacija projekata prioritetnih klizišta na području KS
	Provođenje procjene utjecaja propisa	Ne

C- IZ NADLEŽNOSTI ZAVODA ZA IZGRADNJU KANTONA SARAJEVO

1.	Naziv materijala	Pravilnik o unutrašnjoj organizaciji
	Nosilac izrade	Zavod za izgradnju Kantona Sarajevo

	Rok za izradu	Januar 2024. godine
	Organ koji daje saglasnost	Vlada Kantona Sarajevo
	Pravni osnov razmatranja i usvajanja materijala	Zakon o organizaciji organa uprave u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH“, broj: 35/05)
	Razlog za donošenje materijala	Povećanja obima posla radi čega je neophodno izvršiti reorganizaciju sektora i službi radi racionalizacije i poboljšanja rada Zavoda;
	Provođenje procjene utjecaja propisa	Ne

V - FINANSIJSKI DIO

Zavod za izgradnju Kantona Sarajevo je sačinio Zahtjev za dodjelu sredstava iz Budžeta Kantona Sarajevo za 2024. godinu i dostavio ga Ministarstvu finansija Kantona Sarajevo, kao i Obrazac za dodatna budžetska sredstava za 2024. godinu, u skladu sa Budžetskim instrukcijama br. 2, u zakonskom roku.

Navedena sredstva su potrebna kako bi Zavod za izgradnju Kantona Sarajevo mogao nesmetano funkcionisati i obavljati poslove koje su mu Zakonom propisani (tabele u prilogu).

VI – KONTINUIRANI POSLOVI

Zavod za izgradnju Kantona Sarajevo će obavljati kontinuirano poslove iz svoje nadležnosti koji su utvrđeni zakonom i drugim propisima u 2024. godini i to :

- rješavanje imovinsko pravnih odnosa radi izgradnje objekata od interesa za Kanton Sarajevo;
- nadzor nad izvođenjem radova na izgradnji, rekonstrukciji, sanaciji i održavanju objekata;
- uspostavljanje, vođenje i ažuriranje digitalnog katastra komunalnih uređaja;
- zastupanje Zavoda u upravnim i sudskim postupcima i u skladu sa djelatnostima i djelokrugom rada Zavoda;
- provođenje i praćenje postupaka javnih nabavki za potrebe Zavoda i u ime i za račun Kantona kada je Zavod neposredno zadužen za provođenje javne nabavke radi realizacije projekata od interesa za Kanton Sarajevo;
- praćenje finansijsko računovodstvenih poslova vezanih za cjelokupnu djelatnost i poslovanje Zavoda;

VII – PLAN KADROVA

1.	Sistematizovani broj radnih mjesta	91
2.	Popunjeni broj radnih mjesta U postupku prijema (ADS)	67 6
3.	Radna mjesta koja se planiraju popuniti	18
3.1	Naziv radnog mjesta	Stručni savjetnici, viši stručni saradnici i stručni saradnici i dr.
3.2	Planirani broj izvršilaca i potrebna kvalifikacija	11 (VSS) 7 (Namještenika)
3.3	Stručna sprema za planirana radna mjesta	Dipl.ing.građevine, dipl ing arhitekture, diplomirani pravnici, dipl.ecc, dipl.ing.geodezije, srednja stručna sprema, viša stručna sprema
3.4	Kratko obrazloženje	Kadrovska struktura u Zavodu je godinama u deficitu sa VSS kadrovima. Obzirom da dio kadrova visoke stručne sprema odlazi u penziju tokom 2023. i 2024. godine, potrebno je planirati popunjavanje radnih mjesta radi uspješnog nastavka obavljanja poslova iz nadležnosti Zavoda.

Broj: 01-45-1665/24

Datum: 16.02.2024 godine

