



Broj: 06-45-5080/26
Sarajevo, 03.07.2026. godine

Na osnovu člana 70. Zakona o organizaciji organa uprave u FBiH („Sl.novine FBiH“ br. 35/05), i člana 70. stav (1) i stav (4) Zakona o javnim nabavkama („Sl.glasnik BiH“ br.39/14, 59/22 i 50/24), nakon provedenog Otvorenog postupka javne nabavke– **Adaptacija stanova u vlasništvu Zavoda za izgradnju Kantona Sarajevo**, a na osnovu Preporuke komisije za javne nabavke broj: 06-45-5079/26 od 03.07.2026.godine i Izvještaja Komisije za javnu nabavku, direktor Zavoda za izgradnju Kantona Sarajevo **d o n o s i**:

O D L U K U

o poništenju postupka javne nabavke

1. **Poništava se** postupak javne nabavke: **Adaptacija stanova u vlasništvu Zavoda za izgradnju Kantona**, u skladu sa članom 69. stav (2) tačka d) Zakona o javnim nabavkama („Službeni glasnik BiH“ broj 39/14, 59/22 i 50/24), s obzirom da jedina zaprimljena ponuda ponuđača **MK ALU PLAST d.o.o. Zavidovići** nije prihvatljiva za ugovorni organ jer ne ispunjava zahtjeve iz tenderske dokumentacije.
2. **Odbacuje se** ponuda ponuđača **MK ALU PLAST d.o.o. Zavidovići**, u skladu sa članom 68. stav (4) tačka i) Zakona o javnim nabavkama („Službeni glasnik BiH“ broj 39/14, 59/22 i 50/24), s obzirom da ne ispunjava zahtjeve iz tenderske dokumentacije.
3. Ova Odluka objavit će se na web-stranici <http://zik.ks.gov.ba>, Zavoda za izgradnju Kantona Sarajevo istovremeno s upućivanjem ponuđačima koji su učestvovali u postupku javne nabavke, u skladu sa članom 70. stav (6) Zakona o javnim nabavkama.
4. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i dostavlja se ponuđačima koji su učestvovali u postupku javne nabavke, zajedno sa Zapisnikom o ocjeni ponuda broj: 06-45-5078/26 od 03.07.2026. godine u skladu sa članom 71. stav (2) Zakona o javnim nabavkama.

O b r a z l o ž e n j e

Na osnovu Odluke o pokretanju postupka javne nabavke broj: 06-45-3932/26 od 22. 05. 2026. godine, Zavod za izgradnju Kantona Sarajevo je pokrenuo Otvoreni postupak javne nabavke radova sa namjerom provođenja – e aukcije, pripremio tendersku dokumentaciju, objavio Obavještenje o nabavci broj: 285-1-3-36-3-13/26 i tendersku dokumentaciju za postupak javne nabavke: **Adaptacija stanova u vlasništvu Zavoda za izgradnju Kantona Sarajevo** na Portalu javnih nabavki u skladu sa članom 53. stav (2) Zakona o javnim nabavkama („Službeni glasnik BiH“ br.39/14, 59/22 i 50/24) i članom 8. stav (1) Uputstva o uslovima i načinu objavljivanja obavještenja i dostavljanja izvještaja u postupcima javnih nabavki na Portalu javnih nabavki („Službeni glasnik BiH“ br. 80/22).

Javna nabavka **Adaptacija stanova u vlasništvu Zavoda za izgradnju Kantona Sarajevo** oglašena je u „Službenom glasniku BiH“ broj: 39/26 od 05.06.2026.godine

Procijenjena vrijednost javne nabvake iznosi: 384.600,00 KM bez PDV-a.

Krajnji rok za prijem ponuda bio je 22.06.2026. godine do 12:30 sati.

Komisija za predmetnu javnu nabavku se sastala dana 22.06. 2026. godine u 13:00 sati, radi preuzimanja i otvaranja ponuda u postupku javne nabavke: **Adaptacija stanova u vlasništvu Zavoda za izgradnju Kantona Sarajevo**, koju je podnio sljedeći ponuđač: **MK ALU PLAST d.o.o. Zavidovići**

Na otvaranju ponuda nije bilo prisutnih predstavnika ponuđača, što je konstatovano u Zapisniku o otvaranju ponuda.

Komisija je istog dana na zatvorenom sastanku izvršila pregled i ocjenu dostavljene ponude.

Prilikom pregleda i ocjene ponude ponuđača **MK ALU PLAST d.o.o. Zavidovići**, Komisija za javnu nabavku je utvrdila da navedeni ponuđač u ponudi nije dostavio sljedeće dokumente:



Bosnia and Herzegovina
Federation of Bosnia and Herzegovina
CANTON SARAJEVO
Institute for Construction of Canton Sarajevo

- Obrazac za cijenu ponude (Aneks 3.1.)
- Izveštaj Centralne banke BiH (obična kopija) o računima privrednog subjekta
- Izjavu o dostavljanju garancije za izvršenje ugovora (Aneks 12)
- Izjavu o dostavljanju garancije za garantni rok na izvedene radove (Aneks 13)
- Popis izvršenih ugovora u skladu sa članom 48. stav (2) ZJN
- U Predmjeru i predračunu radova (Aneks 3.2.) za sanaciju stana (Stambena jedinica br.9) na adresi Porodice Ribar 67/4, 26m², ponuđač MK ALU PLAST d.o.o. Zavidovići nije upisao jediničnu cijenu za stavku 6. *Razvodna kutija duboka sa poklopcem, montaža u zid dimenzija Φ60 mm, definisanoj u kategoriji 9. Telekomunikaciona instalacija.*

Također, Komisija za javnu nabavku je utvrdila da je ponuđač MK ALU PLAST d.o.o. Zavidovići, dostavio ponudu u originalu (original ponudu), dok kopiju ponude navedeni ponuđač nije dostavio.

U odnosu na naprijed navedene nedostatke, Komisija za javnu nabavku konstatuje da je tenderskom dokumentacijom definisano:

6.5.1. Ponuđač je dužan dostaviti popunjen Obrazac za ponudu, Obrazac za cijenu ponude i Tehničku specifikaciju – predmjer radova koji se nalaze u prilogu TD, u skladu sa svim podacima koji su definisani Aneksom 2 i **Aneksom 3.1 i 3.2** odnosno za sve stavke koje su sadržane u tim obrascima.

6.5.2. U slučaju da ponuđač propusti popuniti Obrazac za cijenu ponude u skladu sa postavljenim zahtjevima, za sve stavke koje su navedene, njegova ponuda će biti odbačena. Ukoliko Obrazac za cijenu ponude sadrži više stavki, ponuđač je dužan dati ponudu za sve stavke, vodeći pri tome računa da ukupan zbir cijena svih stavki u obrascu ne može biti 0 (nula).

Tačkom 5.3.2. tenderske dokumentacije definisano je:

U svrhu dokazivanja ekonomsko finansijske sposobnosti, ponuđač je dužan dostaviti izjavu koju ovjerava kandidat/ponuđač, u skladu sa formom koja je data u prilogu tenderske dokumentacije (Aneks 5) kojom se dokazuje ispunjavanje uslova iz člana 47. stav (1) tačka a), i **običnu kopiju dokumenata** i to:

- a) **izvještaj o računima koje ima privredni subjekat izdat od strane Centralne banke BiH,**

Tačkom 7.4.2 tenderske dokumentacije definisano je:

Ponuđač prihvata obavezu dostavljanja garancije za uredno izvršenje ugovora, potpisivanjem izjave u okviru Aneksa 2 TD i Aneksa 12 TD.

7.4.8. tenderske dokumentacije definisano je:

Ponuđač prihvata obavezu dostavljanja garancije za garantni rok potpisivanjem izjave Aneks 13 TD.

Tačkom 5.4.1. tenderske dokumentacije definisano je:

Što se tiče tehničke i profesionalne sposobnosti iz članova 48. i 51. Zakona, ponuđači trebaju ispuniti sljedeće minimalne **USLOVE** za kvalifikaciju:

- a) Da ponuđač u posljednjih **5 (pet)** godina, računajući od dana objave obavještenja o nabavci na portalu javnih nabavki ili od datuma registracije odnosno početka poslovanja, ako je kandidat/ponuđač registrovan, odnosno počeo sa radom prije manje od pet godina, ima uspješno iskustvo na realizaciji na istim ili sličnim radovima, i jedan uspješno realiziran ugovor na adaptaciji poslovnih, stambenih ili stambeno - poslovnih prostora i objekata minimalne vrijednosti **50.000,00 KM bez PDV-a,**

DOKAZI: Popis izvršenih ugovora, u skladu sa članom 48. stav (2) Zakona (jedan ili više) u posljednjih **5 (pet)** godina, računajući od dana objave obavještenja o nabavci ili od datuma registracije,



odnosno početka poslovanja ako je ponuđač registrovan, odnosno počeo sa radom prije manje od pet godina, koji su za predmet imali adaptaciju poslovnih, stambenih ili stambeno-poslovnih prostora i objekata u vrijednosti minimalno 50.000,00 KM bez PDV-a.

Uz Popis izvršenih ugovora ponuđač je dužan priložiti i potvrdu/e koju daje druga ugovorna strana o uspješnoj realizaciji ugovora (jednog ili više) koji su za predmet imali adaptaciju poslovnih, stambenih ili stambeno-poslovnih prostora i objekata u posljednjih 5 (pet) godina računajući od dana objave obavještenja o nabavci ili od datuma registracije, odnosno početka poslovanja ako je ponuđač registrovan, odnosno počeo sa radom prije manje od pet godina, u iznosu **minimalno 50.000,00 KM bez PDV-a**.

Tačkom 6.3.1. tenderske dokumentacije definisano je:

Ponuđač će dostaviti 1 (jednu) ponudu u originalu i 1 (jednu) kopiju ponude, na kojoj će čitko pisati: "ORIGINAL PONUDA", dok će se na kopiji ponude, koja mora u potpunosti sadržinski odgovarati originalnoj ponudi, napisati: „KOPIJA PONUDE“. U slučaju razlika između originala i kopije ponude, vjerodostojan je original ponude.

Tačkom 6.2. TD „SADRŽAJ PONUDE“, definisano je:

6.2.1. Ponuda treba sadržavati najmanje slijedeće elemente (dokumente):

- a. Popunjen Obrazac za ponudu koji je dat u Aneksu 2 TD;
- b. Popunjen Obrazac za cijenu ponude koji je dat u Aneksu 3.1 TD
- c. Popunjena Tehnička specifikacija (predmjer radova) koji je dat u Aneksu 3.2 TD;
- d. Izjava o ispunjavanju uslova iz člana 45. Zakona (Aneks 4 TD);
- e. Dokazi o ispunjavanju uslova iz člana 46. Zakona, kako je to predviđeno tačkom 5.2.2. TD
- f. Izjava o ispunjavanju uslova ekonomske i finansijske sposobnosti i obična kopija dokaza, kako je traženo tačkom 5.3.2 TD (Aneks 5);
- g. Izjava po članu 51. Zakona (Aneks 6) i dokaze o ispunjavanju uslova tehničke i profesionalne sposobnosti, kako je traženo tačkom 5.4.1 TD;
- h. Izjava o sukobu interesa iz člana 52. Zakona, kako je traženo tačkom 5.5.2. TD (Aneks 7);
- i. Obrazac povjerljivih informacija, u skladu sa (Aneksom 8 TD);
- j. Garancija za ozbiljnost ponude u skladu sa tačkom 7.3. TD i u formi datoj u Aneksu 9 TD
- k. Izjava o nepromjenjivosti cijena radova (Aneks 10)
- l. Potpisan i popunjen Nacrt ugovora, kako je dato u Aneksu 11 TD;
- m. Izjava o dostavljanju garancije za izvršenje ugovora sa formom garancije (Aneks12)
- n. Izjava o dostavljanju garancije za garantni rok na izvedene radove (Aneks 13),
- o. Popis dostavljene dokumentacije/sadržaj ponude,

kao i svu zahtjevanu dokumentaciju u svrhu dokazivanja zahtjeva iz tenderske dokumentacije.

Članom 57. stav (1) Zakona o javnim nabavkama propisano je da se u postupku javne nabavke kandidat/ponuđač pridržava zahtjeva i uslova iz tenderske dokumentacije.

S obzirom na to da se ponuđač "MK ALU PLAST" d.o.o. Zavidovići prilikom pripreme ponude nije pridržavao zahtjeva iz tenderske dokumentacije, Komisija za javnu nabavku konstatuje da ponuda navedenog ponuđača ne ispunjava zahtjeve iz tenderske dokumentacije, budući da ponuđač u sklopu svoje ponude nije dostavio sljedeće obavezne dokumente:

- **Obrazac za cijenu ponude** (Aneks 3.1.), tražen tačkom 6.5.1. tenderske dokumentacije i 6.2.1 TD;
- **Izvještaj Centralne banke BiH** (obična kopija) o računima privrednog subjekta, tražen tačkom 5.3.2. pod a) tenderske dokumentacije i 6.2.1 TD;



Bosnia and Herzegovina
Federation of Bosnia and Herzegovina
CANTON SARAJEVO
Institute for Construction of Canton Sarajevo

- **Izjavu o dostavljanju garancije za izvršenje ugovora** (Aneks 12), traženu tačkom 7.4.2. tenderske dokumentacije i 6.2.1 TD;
- **Izjavu o dostavljanju garancije za garantni rok na izvedene radove** (Aneks 13), traženu tačkom 7.4.8. tenderske dokumentacije i 6.2.1 TD;
- **Popis izvršenih ugovora** u skladu sa članom 48. stav (2) Zakona o javnim nabavkama (ZJN), tražen tačkom 5.4.1. pod a) tenderske dokumentacije i 6.2.1 TD;
- **Kopiju ponude**, traženu tačkom 6.3.1. tenderske dokumentacije, kojom je izričito zahtijevana dostava jedne ponude u originalu i jedne kopije.

Pored navedenih nedostataka, ponuđač u Predmjeru i predračunu radova (Aneks 3.2.) za sanaciju stana (Stambena jedinica br. 9) na adresi Porodice Ribar 67/4, površine 26 m², nije upisao jediničnu cijenu za stavku 6. (Razvodna kutija duboka sa poklopcem, montaža u zid dimenzija $\Phi 60$ mm), koja je definisana u kategoriji 9. (Telekomunikaciona instalacija). Time je postupio suprotno tački 6.5.1. tenderske dokumentacije, kojom je propisano da je ponuđač **dužan dostaviti popunjen** obrazac za ponudu, obrazac za cijenu ponude i Tehničku specifikaciju – **predmjer radova** koji se nalaze u prilogu TD, **u skladu sa svim podacima koji su definisani** Aneksom 2 i Aneksom 3.1 i 3.2, odnosno za sve stavke koje su sadržane u tim obrascima

Na osnovu svega navedenog, Komisija konstatuje da ponuda ponuđača "MK ALU PLAST" d.o.o. Zavidovići ne ispunjava zahtjeve iz tenderske dokumentacije, zbog čega se ista **odbacuje kao neprihvatljiva**, u skladu sa članom 68. stav (4) tačka i) Zakona o javnim nabavkama, koji propisuje da je ugovorni organ dužan da odbaci zahtjev za učešće ili ponudu u slučajevima kad:

i) ponuda nije potpuna i ne ispunjava zahtjeve iz tenderske dokumentacije.

Nakon izvršene ocjene ponude, Komisija za javnu nabavku dala je preporuku ugovornom organu da: U skladu sa članom 69. stav (2) tačka d) Zakona o javnim nabavkama („Službeni glasnik BiH“ br.39/14, 59/22 i 50/24), donese odluku o poništenju postupka javne nabavke: „**Adaptacija stanova u vlasništvu Zavoda za izgradnju Kantona Sarajevo**“, budući da jedina zaprimljena ponuda nije prihvatljiva jer ne ispunjava zahtjeve iz tenderske dokumentacije

Komisija je sačinila Zapisnik o ocjeni ponuda broj: 06-45-5078/26 od 03.07.2026. godine, koji je sastavni dio ove Odluke i koji se dostavlja svim učesnicima u predmetnom postupku javne nabavke.

Shodno navedenom odlučeno je kao u dispozitivu ove Odluke.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove Odluke svaki od ponuđača može izjaviti žalbu Uredu za razmatranje žalbi putem Ugovornog organa. Žalba se izjavljuje u pisanoj formi direktno na Protokol ugovornog organa ili preporučenom poštom, u roku od 10 (deset) dana od dana prijema ove Odluke. Žalba se podnosi u najmanje 3 (tri) primjerka. Naknada za pokretanje žalbenog postupka iznosi 5.250,00 KM.

Dokaz o plaćenju naknade za pokretanje žalbenog postupka u navedenom iznosu na osnovu kojeg se može nesumnjivo utvrditi da je transakcija izvršena i kopija bankovnog izvoda računa sa kojeg je izvršeno plaćanje, obavezno se dostavlja Ugovornom organu, u roku za izjavljivanje žalbe.

Pripremila: Alma Marić, dipl. pravnik

Kontrolisala: Vildana Zeba Viteškić, dipl. pravnik



DOSTAVITI:

1. MK ALU PLAST d.o.o. Zavidovići putem e-maila: ismetmulahalilovic@gmail.com